



PARKZICHT

BOEKEL

BOEKEL, PARKZICHT

Procedure van verkoop

- Vrijdag **19 februari 2021** is de start van de verkoop.
- Op het inschrijfformulier kunnen kandidaten hun voorkeur(en) voor een bepaald bouwnummer kenbaar maken en wordt ook gevraagd naar gegevens omtrent persoonlijke situatie (zoals NAW gegevens, 'te verkopen huis', benodigde hypotheek, financieringsvoorbehoud etc.). Deze informatie dient als input voor de uiteindelijke toewijzing van de optanten per bouwnummer.
- Tot en met zondag **28 februari 2021** (17.00 uur) kan men het inschrijfformulier indienen bij Bernheze makelaars (in de brievenbus of per email). Het makelaarskantoor is niet aansprakelijk voor het niet (tijdig) ontvangen van het voorkeurformulier. De formulieren die na deze datum worden ontvangen, worden indien mogelijk in een later stadium in behandeling genomen. U ontvangt een bevestiging per email dat wij uw voorkeurformulier in goede orde hebben ontvangen.
- De ontwikkelaar zal in gezamenlijkheid van de makelaar de voor de verkoop van het plan meest effectieve toewijzing per bouwnummer doen. Indien een bouwnummer is toegewezen zal in de week van **1 maart 2021** door de makelaar met de betreffende kandidaat contact worden opgenomen voor het inplannen van een verkoopgesprek. Indien een kandidaat geen bericht ontvangt, is er geen bouwnummer toegewezen. De verkoopgesprekken vinden tijdens kantooruren plaats vanaf **5 maart 2021**. Wij vragen u hier alvast rekening mee te houden.
- Indien u geen woning krijgt toegewezen, dan wordt u op de reservelijst geplaatst. Indien kandidaten afzien van één van de door u opgegeven bouwnummers, dan wordt u hiervoor door de makelaar benaderd voor een verkoopgesprek.
- Tijdens dit gesprek zullen de verkoopstukken (contractstukken en tekeningen) van het betreffende bouwnummer worden verstrekt en nader toegelicht.
- Na het verkoopgesprek kan er een optie worden verstrekt voor een periode van maximaal 2 weken. Indien er na deze periode geen besluit tot koop zal worden genomen zal het betreffende bouwnummer aan een volgende kandidaat worden aangeboden.
- De gesprekken met de kopersbegeleider zullen worden ingepland als 70% van de woningen (6 stuks) zijn verkocht.