



Geachte heer/mevrouw,

Namens alle betrokken partijen willen wij je hartelijk danken voor je interesse in het project Leerakker te Hilvarenbeek. Heb je interesse in één van de woningen en wil je hiervoor in voor aanmerking komen dan dien je aan de criteria te voldoen die door de gemeenteraad van Hilvarenbeek zijn vastgesteld. Meer hierover lees je onderstaand.

Ik heb interesse. Wat moet ik doen?

Om in aanmerking te komen voor een koopwoning moet je ingeschreven staan op de gemeentelijke lijst. Ben je nog niet ingeschreven? Dan kun je dat doen via het inschrijfformulier. De éénmalige inschrijving kost € 272,--

1. Via www.hilvarenbeek.nl/inschrijfformulier kun je het inschrijfformulier bij de gemeente aanvragen;
2. Vul het voorkeur-/keuzeformulier volledig in en lever dit uiterlijk **27 augustus 2021 – 12:00uur** in bij de makelaar. Op het voorkeur-/keuzeformulier dien je **het inschrijffnummer dat je van de gemeente Hilvarenbeek** hebt gekregen in te vullen;
3. Indien je het inschrijffnummer nog niet hebt ontvangen van de gemeente Hilvarenbeek, kun je dit open laten op het voorkeur-/keuzeformulier. Je dient het inschrijffnummer wel aangevraagd te hebben bij de gemeente;
4. Aan het einde van het inschrijftermijn gaan alle inschrijvingen naar de gemeente Hilvarenbeek. De gemeente bepaalt op welke volgorde de kandidaten door ons benaderd gaan worden.

Op dit project is de toewijzingsverordening bouwgrond voor woningen gemeente Hilvarenbeek 2014 van toepassing.

Voor de woningen van het project Leerakker is bepaald dat de doelgroepen starters en senioren voorrang hebben bij de toewijzing.

Wanneer bericht

Indien een bouwnummer aan je is toegewezen wordt je hiervan vanaf **8 september 2021** telefonisch op de hoogte gesteld. Tijdens dit telefoongesprek maken we ook graag met je een afspraak voor een informatief gesprek met één van onze makelaars.

In dit persoonlijk gesprek lichten wij je het project en de woning toe en informeren wij je verder over alle aspecten van het aankopen van een nieuwbouwwoning. Ook bespreken we met je de reserveringstermijn en spreken we met je af wanneer je definitief moet beslissen om de woning wel of niet aan te kopen.

Mochten wij onverhoopt voor je geen bouwnummer kunnen reserveren wordt je hier uiteraard ook over geïnformeerd en wordt je automatisch op de reservelijst geplaatst. Je wordt dan benaderd zodra een woning voor je is vrijgekomen.

Hypotheekadvies

Wij kunnen ons voorstellen dat je graag **vrijblijvend** advies zou willen inwinnen over je hypotheekmogelijkheden. Ook hierbij kunnen wij je van dienst zijn.

Voor het maken van een uitgebreide afspraak voor je hypotheekmogelijkheden kun je bellen met Van de Water Hypotheken, telefoonnummer 013 – 5 952 952.

Mocht je vragen hebben of nadere informatie wensen kun je contact opnemen met:

Van de Water Makelaars

Bredaseweg 368

5037 LG Tilburg

013 – 5 952 952

E-mail: nieuwbouw@vandewatergroep.nl

VAN DE
WATER ■