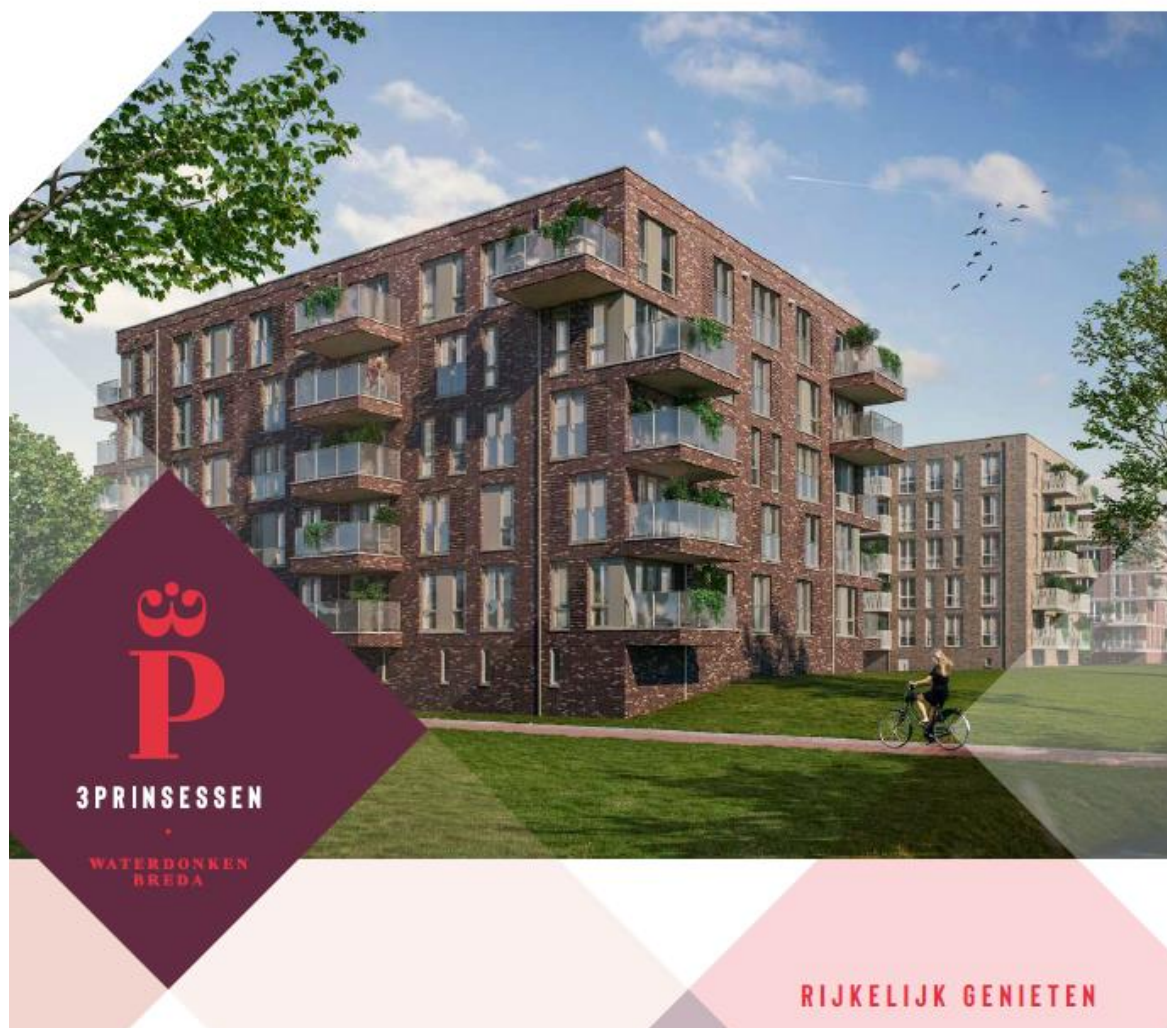


30 APPARTEMENTEN
OP EEN PRACHTIGE LOCATIE IN BREDA



Procedure start verkoop 3 Prinsessen te Breda

Wat leuk dat u belangstelling heeft voor de 3 Prinsessen en dat u de moeite heeft genomen om een brochure op te halen. Bij deze brochure behoren ook de prijslijst en een voorkeur/keuzeformulier. U heeft natuurlijk de gelegenheid om de brochure te bestuderen. Mocht u vandaag vragen hebben, wij staan tot uw beschikking! Indien u nadien vragen heeft of nadere informatie wenst kunt u natuurlijk contact opnemen. De gegevens van ons als makelaar staan onderaan deze brief.

Hoe nu verder?

Wij hopen uiteraard dat u net zo enthousiast bent over het project als wij en dat u belangstelling heeft voor één of meerdere bouwnummers. Deze belangstelling kunt u kenbaar maken door het voorkeur/keuzeformulier volledig in te vullen en in te leveren bij de makelaar.

U kunt zich inschrijven tot en met **maandag 30 augustus 2021, 12.00 uur**.

WWW.DRIEPRINSESSEN.NL

Wat moet ik invullen?

Allereerst vult u natuurlijk de bouwnummers in waar uw belangstelling naar uitgaat. U kunt meerdere voorkeuren opgeven. We gaan er van uit dat u geïnteresseerd bent in alle bouwnummers die u opgeeft.

We vragen ook uw n.a.w. gegevens in te vullen en die van uw partner in het geval u samen het appartement wilt kopen. Al de gevraagde gegevens zijn nodig om de koop- en aannemingsovereenkomst op te maken indien u tot koop van de woning over gaat.

Maar om zover te komen moet het financieel gezien ook mogelijk zijn het appartement te kopen. Daarom vragen we u ook een aantal financiële gegevens (zoals inkomen) in te vullen. Voor het versturen heeft u ook nog de mogelijkheid om eventuele opmerkingen toe te voegen aan de inschrijving.

Dubbel inschrijven, dat wil zeggen 2 inschrijvingen per huishouden, is niet toegestaan.

Procedure toewijzing

Na afloop van de inschrijftermijn worden de appartementen toegewezen. Uitgangspunt voor deze toewijzing is dat er naar een zo optimaal mogelijke bezetting van de bouwnummers wordt gestreefd. Er zal worden toegewezen aan de meest concrete kandidaten waarbij wordt getracht om aan iemands hoogste voorkeur tegemoet te komen.

Het meest concreet bent u als uit de inschrijving blijkt dat uw financiële positie zodanig is dat de aankoop van het betreffende appartement ook daadwerkelijk mogelijk is.

Indien meerdere (gelijkwaardige) kandidaten een voorkeur voor hetzelfde bouwnummer hebben uitgesproken zal toewijzing plaatsvinden op basis van loting.

Wanneer bericht?

Alle ingeschrevenen ontvangen uiterlijk **donderdag 2 september 2021** bericht. Alle kandidaten aan wie een appartement is toegewezen worden door de makelaar gebeld met het goede nieuws. Er wordt dan direct een afspraak ingepland voor een informatief gesprek met één van de makelaars. In dit persoonlijk gesprek krijgt u een toelichting op het project en het appartement en wordt u geïnformeerd over alle aspecten van het aankopen van een nieuwbouwwoning.

Na dit gesprek blijft het appartement nog maximaal 14 dagen voor u gereserveerd. Binnen deze periode beslist u of u wel of niet tot aankoop van het betreffende appartement overgaat.

De kandidaten aan wie geen appartement is toegewezen ontvangen daarover een e-mail met de mededeling dat zij reserve kandidaat zijn (voor de bouwnummers die men heeft opgegeven middels het inschrijfformulier). Indien er een kandidaat afvalt wordt dezelfde toewijzingsprocedure gevolgd voor het vrij gekomen appartement. Wij kunnen u in deze e-mail dan ook niet berichten op welke plaats u op de reservelijst staat.

Wij wensen u veel plezier toe met het doornemen van de website en de brochure. Mocht u vragen hebben of nadere informatie wensen kunt u contact opnemen met:

Van de Water Makelaars

Keizerstraat 91-93, 4811 HL BREDA
Telefoonnummer: 076-5242400
E-mail: nieuwbouw@vandewatergroep.nl

