

## PROCEDURE VAN VERKOOP

- Vrijdag **1 april 2022** is de start van de verkoop.
- Op het digitaal inschrijfformulier kunnen kandidaten hun voorkeur(en) voor een bepaald bouwnummer kenbaar maken en wordt ook gevraagd naar gegevens omtrent persoonlijke situatie (zoals NAW gegevens, 'te verkopen huis', benodigde hypotheek, financieringsvoorbehoud etc.). Deze informatie dient als input voor de uiteindelijke toewijzing van de optanten per bouwnummer.
- Tot en met maandag **18 april 2022** kan men het inschrijfformulier indienen. Het makelaarskantoor is niet aansprakelijk voor het niet (tijdig) ontvangen van het inschrijfformulier. De formulieren die na deze datum worden ontvangen, worden indien mogelijk in een later stadium in behandeling genomen. U ontvangt een bevestiging per email dat wij uw inschrijfformulier in goede orde hebben ontvangen.
- De ontwikkelaar zal in gezamenlijkheid van de makelaar de voor de verkoop van het plan meest effectieve toewijzing per bouwnummer doen. Indien een bouwnummer is toegewezen zal de makelaar met de betreffende kandidaat **aan het einde van week 16** contact opnemen voor het inplannen van een verkoopgesprek. Indien een kandidaat geen bericht ontvangt, is er geen bouwnummer toegewezen. De verkoopgesprekken vinden tijdens kantooruren plaats vanaf **25 april 2022**. Wij vragen u hier alvast rekening mee te houden.
- Indien u geen woning krijgt toegewezen, dan wordt u op de reservelijst geplaatst. Indien kandidaten afzien van één van de door u opgegeven bouwnummers, dan wordt u hiervoor door de makelaar benaderd voor een verkoopgesprek.
- Tijdens dit gesprek zullen de verkoopstukken (contractstukken en tekeningen) van het betreffende bouwnummer nader worden toegelicht. De contractstukken en tekeningen worden digitaal verstrekt.
- Na het verkoopgesprek kan er een optie worden verstrekt voor een periode van maximaal 1 week. Indien er na deze periode geen besluit tot koop zal worden genomen zal het betreffende bouwnummer aan een volgende kandidaat worden aangeboden.
- De gesprekken met de kopersbegeleider zullen worden ingepland als 70% van de woningen (14 stuks) zijn verkocht.