

Prijslijst per 17-06-2022

[www.antoniuserf.nl](http://www.antoniuserf.nl)

Bouw nummer	Woningtype			Keukencheque <sup>2</sup> (excl. 21% BTW)	GO (m <sup>2</sup> ) <sup>1</sup>	Indicatieve v.o.n. prijzen
1	Tweekapper	A1	eindwoning	€ 3.500	105	€ 410.000 - 420.000
2	Tweekapper	A2	tussenwoning	€ 3.500	105	€ 390.000 - 400.000
3	Tweekapper	A2sp	tussenwoning	€ 3.500	105	€ 390.000 - 400.000
4	Tweekapper	A1sp	eindwoning	€ 3.500	105	€ 410.000 - 420.000
5	Tweekapper	A1	eindwoning	€ 3.500	105	€ 424.000 - 434.000
6	Tweekapper	A2	tussenwoning	€ 3.500	105	€ 414.000 - 424.000
7	Tweekapper	A2sp	tussenwoning	€ 3.500	105	€ 414.000 - 424.000
8	Tweekapper	A1sp	eindwoning	€ 3.500	105	€ 410.000 - 420.000
16	rijwoning	B4	eindwoning	€ 1.000	47	€ 230.000 - 240.000
17	rijwoning	B1	tussenwoning	€ 1.000	47	€ 210.000 - 220.000
18	rijwoning	B1sp	tussenwoning	€ 1.000	47	€ 215.000 - 225.000
19	rijwoning	B1	tussenwoning	€ 1.000	47	€ 215.000 - 225.000
20	rijwoning	B1sp	tussenwoning	€ 1.000	47	€ 210.000 - 220.000
21	rijwoning	B1	tussenwoning	€ 1.000	47	€ 210.000 - 220.000
22	rijwoning	B1sp	tussenwoning	€ 1.000	47	€ 210.000 - 220.000
23	rijwoning	B5	eindwoning	€ 1.000	47	€ 234.000 - 244.000

<sup>1</sup> gebruiksoppervlakte conform NEN 2580 en exclusief berging

<sup>2</sup> nadere voorwaarden voor keukencheque zie Technische Omschrijving

**Alle vermelde koopsommen zijn geheel vrij op naam, d.w.z. inclusief:**

BTW 21% (wettelijke wijzigingen worden doorberekend), grond- en bouwkosten, kosten nutsvoorzieningen (m.u.v. entreekosten), kosten notaris/architect/constructeur/overige notaris/architect/constructeur/overige adviseurs en Woningborg.

**Niet in de koopsom inbegrepen:**

Enmalige financieringskosten (o.a. kosten van hypotheekakte en afsluitkosten), rentekosten over het aandeel grondkosten en vervallen bouwtermijnen.

**Overig:**

Afmetingen/gbo woningen zijn indicatief

**Verkoop & Informatie:**



**BERNHEZE MAKELAARS**  
Bitswijk 10  
5401 JB Uden

T: (0413)243818  
[nieuwbouw@bernheze.nl](mailto:nieuwbouw@bernheze.nl)  
[www.bernheze.nl](http://www.bernheze.nl)

**Ontwikkeling en realisatie:**

