

ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN BOUWBEDRIJF VAN GRUNSVEN B.V.

Versie 07-2022

Gedeponeerd op 28-07-2022 bij de Kamer van Koophandel Brabant

I. Algemeen gedeelte

Artikel 1 – Algemeen

- 1.1 In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:
- "Van Grunsven": **Bouwbedrijf Van Grunsven B.V., gevestigd te Erp, KvK-nummer 16044245** en/of één of meer aan haar gelieerde vennootschappen.
 - "de opdrachtnemer": elke natuurlijke of rechtspersoon of een samenwerkingsverband van natuurlijke en/of rechtspersonen met wie Van Grunsven over de totstandkoming van een overeenkomst onderhandelt en/of die Van Grunsven een offerte doet en/of met wie Van Grunsven een overeenkomst sluit en/of jegens wie Van Grunsven enige (rechts)handeling verricht.
 - "de opdracht": de door Van Grunsven opgedragen levering van zaken en/of diensten en/of opgedragen uitvoering van ontwerp-, advies- en/of uitvoeringswerkzaamheden en/of verhuur van zaken.
 - "de overeenkomst": elke overeenkomst ter zake de levering van zaken en/of diensten en/of opgedragen uitvoering van ontwerp-, advies en/of uitvoeringswerkzaamheden en/of de huur van zaken, die tussen Van Grunsven en de opdrachtnemer tot stand komt, elke aanvulling daarop en/of wijziging daarin, alsmede alle (rechts)handelingen ter voorbereiding (waaronder de aanvraag van Van Grunsven) en ter uitvoering daarvan.
 - "de hoofdaannemingsovereenkomst": enige overeenkomst, hoe ook genaamd, tussen Van Grunsven en de principaal. Daartoe behoren ook, niet limitatief, (samenwerkings-)overeenkomsten met overheidsorganen en ontwikkelaars alsmede koop- en/of aannemingsovereenkomsten conform Woningborg voorgeschreven modellen en algemene voorwaarden met particuliere verkrijgers.
 - "partijen": Van Grunsven en opdrachtnemer gezamenlijk.
 - "de principaal": de opdrachtgever in de hoofdaannemingsovereenkomst.
 - "de bouwdirectie": de directie zoals bepaald in de hoofdaannemingsovereenkomst.
 - "hoofdwerk": het totaal te realiseren project(en)
 - "verkrijger": de uiteindelijke verkrijger van het hoofdwerk.
- 1.2 Indien de overeenkomst betrekking heeft op de levering van zaken dan is van deze algemene voorwaarden naast het bepaalde in het (I) algemeen gedeelte tevens het (II) bijzonder gedeelte inkoopvoorwaarden van toepassing en indien de overeenkomst betrekking heeft op uitvoering van werk is naast het bepaalde in het (I) algemeen gedeelte tevens het (III) bijzonder gedeelte onderaannemingsvoorwaarden van toepassing en indien Van Grunsven een opdracht geeft tot dienstverlening aan een architect, ingenieur of adviseur is het bepaalde in het (I) algemeen gedeelte van toepassing en voor zoveel Van Grunsven dit met opdrachtnemer nadrukkelijk overeenkomt daarnaast tevens het (IV) bijzonder gedeelte opdracht tot dienstverlening architect, ingenieur of adviseur van toepassing. Bij tegenstrijdigheid prevaleert het bepaalde in de overeenkomst, vervolgens het bijzonder gedeelte voor het algemeen gedeelte. Bij een gemengde overeenkomst is zowel het (I) algemeen gedeelte als het (II) bijzonder gedeelte inkoopvoorwaarden en het (III) bijzonder gedeelte onderaannemingsvoorwaarden en het, voor zover expliciet is overeengekomen, (IV) bijzonder gedeelte opdracht tot dienstverlening architect, ingenieur of adviseur van toepassing.

Artikel 2 – Prijsaanbiedingen, offertes

- 2.1 Offertes van de opdrachtnemer dienen de geoffreerde prijzen altijd weer te geven in Euro's, tenzij Van Grunsven een offerte in een andere munteenheid heeft gevraagd.
- 2.2 Een aanvraag van Van Grunsven tot het uitbrengen van een offerte is altijd vrijblijvend. Het uitbrengen van een offerte door de opdrachtnemer en het onderhandelen daarover geschiedt om niet en leidt niet tot enige verplichting voor Van Grunsven.
- 2.3 Een offerte van een opdrachtnemer dient volledig te zijn, te voldoen aan de wet- en regelgeving, in overeenstemming te zijn met de geldende normen, (lokale) richtlijnen en verordeningen en de gevraagde prestatie volledig te beschrijven. In het geval achteraf blijkt dat de offerte van de opdrachtnemer niet compleet was, komt dit nadrukkelijk voor rekening en risico van de opdrachtnemer.
- 2.4 Een offerte van de opdrachtnemer is onherroepelijk, tenzij de opdrachtnemer uitdrukkelijk en schriftelijk voor of bij het uitbrengen van de offerte heeft gesteld dat deze herroepelijk is.
- 2.5 De opdrachtnemer doet haar offerte gestand gedurende een termijn van 3 maanden, tenzij bij het verzoek tot het uitbrengen van een offerte anders bepaald. In het geval de opdrachtnemer haar offerte doet in het kader van deelname aan een aanbestedingsprocedure door Van Grunsven, dan doet de opdrachtnemer haar offerte gestand tot twaalf maanden na de gunning van het werk door de principaal aan Van Grunsven. Indien een opdracht in delen wordt verstrekt is de prijs vast voor alle delen zodra de opdracht voor het eerste deel wordt verstrekt. Faseringskosten vanuit de opdrachtnemer zijn uitgesloten.
- 2.6 De opdrachtnemer garandeert dat haar offerte(s) op rechtmatige wijze tot stand is/zijn gekomen en meer in het bijzonder dat deze offerte(s) tot stand is/zijn gekomen zonder overeenkomst of onderling afgestemde gedragingen met mede-inschrijvers, onderaannemers en/of andere derden die ertoe strekken of hebben gestrekt of ten gevolge hebben of hebben gehad dat de mededinging onrechtmatig is of wordt verhinderd of beperkt en/of prijzen daardoor onrechtmatig zijn of worden verhoogd.
- 2.7 De prijzen zoals door opdrachtnemer in de offerte opgenomen en/of de prijzen die Van Grunsven met opdrachtnemer overeenkomt zijn te allen tijde vaste prijzen tot einde opdracht (einde opdracht kan niet eerder zijn dan het moment van levering/oplevering aan de principaal dan wel de verkrijger), waaronder mede begrepen kostenverhogende omstandigheden. Dit heeft tot gevolg dat stijgingen van loon- en materiaalkosten, belastingen en rechten - een en ander in de ruimste zin des woords - niet aan Van Grunsven worden doorberekend, ook al worden de stijgingen van overheidswege voorgeschreven. Kostenverhogende omstandigheden zijn

omstandigheden, die de kosten van het hoofdwerk verhogen en van dien aard zijn, dat bij het tot stand komen van de overeenkomst geen rekening werd gehouden met de kans dat zij zich zouden voordoen. Deze kostenverhogende omstandigheden kunnen Van Grunsven niet worden toegerekend, zodat het risico van deze omstandigheden zich voordoen geheel bij de opdrachtnemer wordt gelegd en de dekking daarvan geacht wordt te zijn begrepen in de prijsvorming van opdrachtnemer.

Artikel 3 – Totstandkoming van de overeenkomst

- 3.1 Als twee of meer opdrachtnemers gezamenlijk de opdracht (worden geacht te) hebben aanvaard (hoofdelijk al dan niet in onderaanneming), zijn zij beiden hoofdelijk aansprakelijk jegens Van Grunsven voor het uitvoeren van de opdracht en zijn zij ieder hoofdelijk aansprakelijk voor de schade en/of tekortkomingen jegens Van Grunsven.
- 3.2 Een overeenkomst tussen Van Grunsven en de opdrachtnemer komt slechts schriftelijk tot stand na ondertekening van de door Van Grunsven aan de opdrachtnemer gezonden schriftelijke opdrachtbevestiging of overeenkomst door de daartoe binnen de organisatie van Van Grunsven en binnen de organisatie van de opdrachtnemer bevoegde personen, binnen acht kalenderdagen na de datum van verzending van de opdrachtbevestiging of de overeenkomst door Van Grunsven aan de opdrachtnemer.
- 3.3 Indien de opdrachtnemer de door Van Grunsven aan de opdrachtnemer gezonden schriftelijke opdrachtbevestiging of overeenkomst niet binnen de termijn van acht kalenderdagen heeft ondertekend en heeft geretourneerd aan Van Grunsven, binnen die termijn geen bezwaar heeft aangetekend tegen de inhoud van de opdrachtbevestiging of de overeenkomst dan wel binnen die termijn van acht kalenderdagen met de uitvoering van de opdracht is begonnen, heeft tussen Van Grunsven en de opdrachtnemer te gelden dat de opdracht is aanvaard op de voorwaarden zoals vermeld in de opdrachtbevestiging of de overeenkomst en onder toepasselijkheid van deze algemene voorwaarden en onverminderd het bepaalde in artikel 4 van deze algemene voorwaarden.
- 3.4 Op alle door Van Grunsven verstrekte opdrachten en gesloten overeenkomsten zijn deze algemene voorwaarden van toepassing. De toepasselijkheid van andere algemene voorwaarden, waaronder algemene voorwaarden van de opdrachtnemer, ook in het geval die in de offerte van de opdrachtnemer zijn genoemd, wordt nadrukkelijk van de hand gewezen en zijn slechts van toepassing op een door Van Grunsven verstrekte opdracht of gesloten overeenkomst, indien de toepasselijkheid daarvan in de door Van Grunsven gezonden opdrachtbevestiging of overeenkomst uitdrukkelijk is aanvaard. In geval van een dergelijke uitdrukkelijke schriftelijke aanvaarding gelden die algemene voorwaarden alleen voor de opdracht ten aanzien waarvan zij zijn overeengekomen.
- 3.4 Op alle overeenkomsten van Van Grunsven met de opdrachtnemer zijn van toepassing en zijn onderdeel van de opdracht:
 - a. Al hetgeen bepaald is in de hoofdaannemingsovereenkomst inclusief de daarin genoemde contractstukken en algemene bepalingen;
 - b. Al het overige waardoor Van Grunsven uit hoofde van de hoofdaannemingsovereenkomst tegenover de bouwdirectie en/of de principaal gehouden is, voor zover direct of indirect verband houdende met de hoofdaannemingsovereenkomst.
- 3.5 Bij onderlinge tegenstrijdigheid tussen de overeenkomst, deze algemene voorwaarden en de stukken zoals genoemd in het vorige lid heeft de volgende rangorde te gelden, waarbij de inhoud van een hogere in de rangorde geplaatst stuk prevaleert boven een lagere in de rangorde geplaatst stuk:
 - a. De overeenkomst inclusief daarbij behorende bijlagen;
 - b. Deze algemene voorwaarden, waarbij het bijzondere gedeelte prevaleert boven het algemene gedeelte in geval van een discrepantie;
 - c. De hoofdaannemingsovereenkomst inclusief de in het vorige lid sub b genoemde stuk en derhalve inclusief bijlagen staten van aanwijzing, bestekswijzigingen, meer- en minderwerkopdrachten, toelichtingen en aanvullingen.
- 3.6 Indien de opdrachtnemer in de opdracht of de overeenkomst kennelijke tegenstrijdigheden, kennelijke fouten of kennelijke onduidelijkheden tegenkomt, is zij gehouden Van Grunsven daar onverwijld op te wijzen en verduidelijking te vragen, voordat zij tot productie, levering, ontwerp en/of uitvoering overgaat. Bij gebreke daarvan is opdrachtnemer aansprakelijk voor alle schade die dientengevolge ontstaat en wordt geleden.

Artikel 4 – Opschortende voorwaarden

- 4.1 De overeenkomst wordt gesloten onder de opschortende voorwaarden dat de principaal van Van Grunsven schriftelijk aan Van Grunsven heeft bevestigd dat:
 - a. er een hoofdaannemingsovereenkomst tussen Van Grunsven en principaal is gesloten; en
 - b. de principaal goedkeuring verleend aan het contracteren van Van Grunsven met de opdrachtnemer; en
 - c. de principaal een overeenkomst heeft gesloten met de verkrijger, behoudens voor zover de principaal voor eigen rekening en risico de overeenkomst met Van Grunsven sluit.
- 4.2 Uitsluitend Van Grunsven kan een beroep doen op de opschortende voorwaarden als bedoeld in artikel 4.1.
- 4.3 Het werk waar de opdracht tussen Van Grunsven en de opdrachtnemer op ziet, wordt in het kader van de hoofdaannemingsovereenkomst door de principaal en/of verkrijger aan Van Grunsven opgedragen.

Artikel 5 – Verplichtingen van de opdrachtnemer

- 5.1 De verplichtingen van de opdrachtnemer omvatten:
 - a. De opdrachtnemer dient de aan haar verstrekte opdracht uit te voeren naar de bepalingen van de overeenkomst inclusief deze algemene voorwaarden, conform de eisen van de wet en naar de eisen van goed en deugdelijk werk;

- b. Van Grunsven is bevoegd voor of tijdens de uitvoering van het werk wijzigingen in het werk of de voorwaarden van uitvoering aan te brengen. Opdrachtnemer zal aan opdrachten tot zodanige wijzigingen gevolg geven ook indien daardoor de omvang van het werk wordt vermeerderd of verminderd;
- c. De opdrachtnemer dient uitsluitend de door Van Grunsven gegeven orders en aanwijzingen op te volgen;
- d. De opdrachtnemer dient zich te onthouden van het doen van prijsopgave of aanbieding rechtstreeks aan de principaal en/of verkrijger;
- e. De opdrachtnemer vrijwaart - en stelt schadeloos - Van Grunsven, haar personeel en eventueel door Van Grunsven in het kader van de uitvoering van haar opdracht ingeschakelde derden tegen alle aanspraken van derden wegens het niet-naleven door de opdrachtnemer van enige verplichting ingevolge de overeenkomst, deze algemene voorwaarden en/of de wet;
- f. De opdrachtnemer is verplicht Van Grunsven onverwijld schriftelijk, voorzien van een duidelijke beschrijving, te waarschuwen, indien gegevens, tekeningen, plannen, werkwijzen, instructies, inlichtingen en dergelijke verstrekt door of namens Van Grunsven fouten bevatten of onduidelijk zijn. Dit geldt tevens voor beslissingen die door Van Grunsven en/of een derde worden genomen en niet juist en/of onduidelijk zijn. Indien de opdrachtnemer nalaat hiervan onverwijld schriftelijke mededeling te doen, is zij aansprakelijk voor alle schade (direct dan wel indirect) die hieruit voortvloeit;
- g. De opdrachtnemer wordt geacht bekend te zijn met alle relevante wettelijke regelgeving en voorschriften, welke van toepassing zijn op de opdracht/ overeenkomst. Opdrachtnemer is verplicht alle wet- en regelgeving, daaronder mede begrepen (lokale) richtlijnen en verordeningen, na te leven en in acht te nemen;
- h. De opdrachtnemer zal zorgdragen voor de vergunningen die verbandhouden met de uitvoering van haar (gedeelte van de) opdracht en zal de voorschriften uit hoofde van de verleende vergunningen in acht nemen;
- i. De namen van de door de Opdrachtnemer tewerkgestelde werknemers, voorzien van hun BSN-nummer, dienen tijdig en voordat zij het werk betreden aan Van Grunsven kenbaar te worden gemaakt. Van Grunsven dient in de gelegenheid gesteld te worden door de opdrachtnemer dat alvorens de werknemers het werk betreden, de identiteit van de werknemers door Van Grunsven kan worden vastgesteld;
- j. De opdrachtnemer accepteert dat de volgorde van de te verrichten werkzaamheden door Van Grunsven wordt bepaald. De opdracht zal dienen te worden uitgevoerd in overeenstemming met de voortgang van het hoofdwerk en naar de eisen welke in verband met die voortgang kunnen worden gesteld, een en ander ter beoordeling van Van Grunsven;
- k. De opdrachtnemer accepteert dat Van Grunsven op geen enkele wijze aansprakelijk is voor kosten, schade en interesten die kunnen ontstaan door stagnatie van het werk, door welke oorzaak dan ook;
- l. De opdrachtnemer is aansprakelijk voor schade die Van Grunsven of derden, daaronder begrepen de principaal en/of verkrijger en/of bouwdirectie, lijdt c.q. lijden in verband met de uitvoering van de overeenkomst;
- m. De opdrachtnemer is aansprakelijk voor (administratieve) boetes en/of andere strafmaatregelen die worden opgelegd aan Van Grunsven, de principaal, de verkrijger, de bouwdirectie en/of derden als gevolg van een doen en/of nalaten van de opdrachtnemer.
- n. De opdrachtnemer verplicht zich tot geheimhouding tegenover derden over de inhoud van de overeenkomst en alle informatie en zaken, in de ruimste zin des woords, die haar uit hoofde daarvan bekend is geworden. De opdrachtnemer verplicht zich om een gelijke geheimhouding schriftelijk met haar personeel en derden overeen te komen. Deze geheimhouding blijft onverminderd ook van kracht na einde overeenkomst.
- o. De opdrachtnemer is bij de uitvoering van de werkzaamheden, om niet, verplicht om te voldoen aan de (wettelijke) verplichtingen (o.a. Toolbox/ Arbo/ VGM) met betrekking tot arbeidsomstandigheden en (arbeids-)veiligheid en zal op zijn kosten zorgdragen voor de benodigde veiligheidsmaatregelen alsmede er zorg voor dragen dat haar medewerkers zich aan de veiligheidsmaatregelen houden.
- p. De opdrachtnemer is verplicht om haar medewerkers, te werk gesteld bij een opdracht, van voldoende, deugdelijke en passende persoonlijke beschermingsmiddelen te voorzien, zulks ter beoordeling van Van Grunsven.
- q. De opdrachtnemer is verplicht om zorg te dragen voor tijdige levering en montage van materialen. Indien (tijdige) levering van materialen niet mogelijk is, is opdrachtnemer aansprakelijk voor de daaruit voortvloeiende schade en dient opdrachtnemer tijdig, voor haar rekening en risico, alternatieve materialen te leveren, die tenminste van dezelfde kwaliteit zijn.
- r. De opdrachtnemer is verplicht om haar volledige medewerking, om niet, te verlenen en instructies van Van Grunsven op te volgen, aangaande de eisen gesteld binnen c.q. aan gecertificeerde opdrachten/ projecten/ het hoofdwerk, meer specifiek, doch niet uitsluitend, projecten met een keurmerk/certificaat als GPR, Breeam, Leed, well etc.

Artikel 6 – Verplichtingen van opdrachtnemer ten aanzien van tewerkgestelden

- 6.1 Opdrachtnemer staat ervoor in dat de tewerkgestelden qua opleidingsniveau, deskundigheid en ervaring geschikt zijn om de werkzaamheden naar behoren uit te voeren en over de benodigde diploma's, certificaten en overige vereiste documenten beschikken die nodig zijn om de werkzaamheden te mogen uitvoeren.
- 6.2 Opdrachtnemer garandeert alle wet- en regelgeving (waaronder doch niet uitsluitend de Wet arbeid vreemdelingen, de Vreemdelingenwet, de Wet allocatie arbeidskrachten door intermediairs en de Wet aanpak schijnconstructies), voorschriften en toepasselijke CAO ten behoeve van haar medewerkers en door haar tewerkgestelden na te leven en aan haar wettelijke verplichtingen tot afdracht van premies, sociale verzekeringen en loonbelasting inclusief premies volksverzekeringen te voldoen.
- 6.3 Opdrachtnemer is verplicht, op grond van de Wet Keten Aansprakelijkheid (WKA) en Uitvoeringsregeling verplicht gebruik BSN, voor aanvang van de werkzaamheden aan Van Grunsven het Burgerservicenummer (BSN-nummer) te verstrekken van de personen die zij tewerk zal stellen.
- 6.4 Van Grunsven is gerechtigd om in het kader van de WKA voor aanvang van de werkzaamheden de originele identiteitsbewijzen van de tewerkgestelden controleren op de juistheid daarvan en onderstaande gegevens over te nemen.
 - a. naam-, adres- en woonplaatsgegevens;
 - b. geboortedatum;
 - c. Burgerservicenummer;
 - c. specificatie van de gewerkte uren;

- f. nationaliteit;
- g. soort identiteitsbewijs, nummer en geldigheidsduur.

- 6.5 Opdrachtnemer dient tenminste gelijktijdig met iedere factuur, danwel op een andere wijze indien uitdrukkelijk op voorhand anders schriftelijk overeengekomen, een ondertekend mandagenregister met betrekking tot de uitgevoerde werkzaamheden door de tewerkgestelden te overleggen aan Van Grunsven.
- 6.6 Opdrachtnemer dient ten aanzien van de door haar tewerkgestelden te kunnen aantonen dat arbeid voor hen vrij is toegestaan (hier is sprake van indien de tewerkgestelden over de Nederlandse nationaliteit beschikken of een nationaliteit van een van de andere landen van de landen van de Europese Economische Ruimte (EER) of Zwitserland) dan wel over een tewerkstellingsvergunning beschikken en een geldig legitimatiebewijs (in de zin van de Wet op de identificatieplicht). Op eerste verzoek van Van Grunsven dient een vreemdeling in de zin van de Wet Arbeid Vreemdelingen die opdrachtnemer tewerk wil stellen alle documenten in origineel te kunnen tonen. Indien een vreemdeling te werk wordt gesteld, verschaft opdrachtnemer voorafgaand aan aanvang van de werkzaamheden een afschrift van de vergunning, identiteitsbewijs en verklaring van verzekering van de vreemdeling. Indien deze documenten tussentijds wijzigen of de geldigheid verliezen dient opdrachtnemer onverwijld een nieuw afschrift te verstrekken. Indien geldige documenten ontbreken mag de vreemdeling niet tewerkgesteld worden.
- 6.7 Van Grunsven is op grond van de Wet Arbeid Vreemdelingen gerechtigd om:
- a. afschriften van de door opdrachtnemer verstrekte documenten te bewaren op een door haar te bepalen wijze en duur, om steeds te kunnen voldoen aan de in de Wet arbeid vreemdelingen voorgeschreven bewaar- en toonplicht;
 - b. zelf of door haar aangewezen derden voor, tijdens en na het werk te controleren dat deze documenten geldig en volledig zijn en betrekking hebben op de feitelijke aanwezige door opdrachtnemer tewerkgestelden;
 - c. afschriften van deze documenten op eerste verzoek te verstrekken aan de daartoe bij of krachtens de wet bevoegde ambtenaar.
- 6.8 Opdrachtnemer garandeert dat - indien de door haar tewerkgestelden de Nederlandse taal niet (voldoende) beheersen - er tijdens het uitvoeren van de overeenkomst op het werk een persoon aanwezig en beschikbaar is die zowel in het Nederlands als in de betreffende vreemde taal met de werknemers van opdrachtnemer kan communiceren.
- 6.9 Opdrachtnemer dient zorg te dragen dat de overeenkomsten met de tewerkgestelden schriftelijk zijn vastgelegd alvorens de werkzaamheden aanvangen. Op eerste verzoek van Van Grunsven dient zij, dan wel een onafhankelijk deskundige, toezichhoudende autoriteiten en/of bevoegde instantie toegang te verkrijgen tot de overeenkomst en volledige en onvoorwaardelijke medewerking verlenen aan controles, audits en/of loonvalidaties. De kosten die hieruit voortvloeien zijn voor rekening van opdrachtnemer. Opdrachtnemer dient Van Grunsven onverwijld in kennis te stellen indien een bedrijf, instantie of autoriteit zich meldt met het verzoek controlewerkzaamheden te mogen uitvoeren.
- 6.10 Opdrachtnemer garandeert dat verschuldigde loonheffingen worden ingehouden en tijdig en volledig worden afgedragen aan de belastingdienst.
- 6.11 Opdrachtnemer garandeert dat de omzetbelasting tijdig en volledig wordt afgedragen aan de belastingdienst.
- 6.12 Opdrachtnemer overlegt op eerste verzoek van Van Grunsven zo spoedig mogelijk een schriftelijke verklaring van de belastingdienst aangaande tijdige en volledige betaling van de over het voorgaande kwartaal verschuldigde loonheffingen alsmede de in het kader van de overeenkomst verschuldigde omzetbelasting. Bij gebreke van tijdige en volledige nakoming hiervan is Van Grunsven gerechtigd om iedere betaling aan opdrachtnemer op te schorten. Indien opdrachtnemer ook na daartoe schriftelijk in gebreke te zijn gesteld tekort blijft schieten in het nakomen van haar verplichtingen uit hoofde van dit artikel, is Van Grunsven gerechtigd om de overeenkomst te ontbinden zonder dat zij gehouden is om enige schade te vergoeden aan opdrachtnemer.
- 6.13 Alle verplichtingen met betrekking tot door onderaannemer tewerkgestelden, zowel met betrekking tot cao-afspraken als ook die krachtens de belasting- en socialeverzekeringswetgeving, inclusief eventuele boetes, komen ten laste van opdrachtnemer. Opdrachtnemer vrijwaart Van Grunsven, de principaal en de bouwdirectie tegen elke aansprakelijkheid in dit verband.
- 6.14 Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schade die Van Grunsven lijdt doordat opdrachtnemer haar verplichtingen uit hoofde van dit artikel niet nakomt. Opdrachtnemer vrijwaart opdrachtnemer tegen aanspraken van derden op vergoeding van schade als gevolg van de niet-nakoming.
- 6.15 Opdrachtnemer dient te beschikken over een geblokkeerde rekening (G-rekening). Van Grunsven zal gebruik maken van de G-rekening ter voldoening van de (betaal-) verplichtingen ten aanzien van de goedgekeurde facturen van opdrachtnemer. De hoogte van deze storting is tenminste 30% van het factuurbedrag (inclusief omzetbelasting), althans ten minste 40 % van het (fictieve) loonkosten bestanddeel, tenzij partijen een ander percentage overeenkomen. De opdrachtnemer stemt uitdrukkelijk in met betaling van een gedeelte van de factuur op de G-rekening.
- 6.16 Indien Van Grunsven daarom verzoekt zal opdrachtnemer een originele verklaring van de belastingdienst verstrekken met betrekking tot haar betalingsgedrag bij de belastingdienst.
- 6.17 Indien Opdrachtnemer en/of door haar ingeschakelde derden achterstallig is/zijn met betaling van omzetbelasting en/of loonheffingen of indien Van Grunsven ernstige vermoedens heeft dat er sprake is van achterstalligheid, is Van Grunsven gerechtigd de betalingen van de gefactureerde bedragen geheel of gedeeltelijk op te schorten of volledig te doen op de G-rekening.
- 6.18 Opdrachtnemer vrijwaart Van Grunsven, haar bestuurders, de principaal en de bouwdirectie voor enige boetes en/of sancties en/of schade (direct dan wel indirect) wegens enige tekortkoming van opdrachtnemer in het kader van het bepaalde in dit artikel, waaronder

doch niet uitsluitend, voor alle aanspraken van derden met betrekking tot loonbetaling, (voorschot)premies, sociale verzekeringen, straffen, belastingen en boetes die opgelegd worden.

Artikel 7 – Werkwijze

- 7.1 Tenzij anders vermeld, wordt door Van Grunsven geen hulp of dienst verleend bij de uitvoering van de werkzaamheden dan wel de levering van de goederen. Opdrachtnemer dient zelf zorg te dragen voor ondermeer, doch niet limitatief, alle benodigde materialen, gereedschappen, horizontaal en/of verticaal transport, hulpmaterialen, verlichting en dergelijke.
- 7.2 Indien door Van Grunsven wel gereedschappen, (hulp-)materiaal, transport en/of verlichting en dergelijke beschikbaar wordt gesteld, dient opdrachtnemer dit materiaal goed te gebruiken en/of te onderhouden en is opdrachtnemer daarvoor verantwoordelijk tot het tijdstip dat het materiaal door opdrachtnemer bij de uitvoerder wordt ingeleverd tegen ontvangst van een ontvangstbewijs. Bij schade aan het materiaal is opdrachtnemer hiervoor aansprakelijk. Indien op het ontvangstbewijs schade aan het materiaal wordt vermeld, is dit bindend voor opdrachtnemer.
- 7.3 Van Grunsven kan haar principaal of de bouwdirectie schriftelijk verzoeken orders en aanwijzingen rechtstreeks aan opdrachtnemer te verstrekken. In dat geval wordt opdrachtnemer hier door Van Grunsven schriftelijk van in kennis gesteld en dient opdrachtnemer deze orders en aanwijzingen op te volgen.
- 7.4 Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Van Grunsven is het opdrachtnemer niet toegestaan de uitvoering van de overeenkomst geheel of gedeeltelijk aan een derde uit te besteden of gebruik te maken van ingeleende werknemers. Van Grunsven kan hier nader door haar te bepalen voorwaarden aan verbinden.
- 7.5 Indien opdrachtnemer haar werkzaamheden, of een gedeelte daarvan, na verkregen toestemming van Van Grunsven uitbesteedt aan een ander, dient opdrachtnemer hiertoe een schriftelijke overeenkomst aan te gaan, waarvan de voorwaarden van deze overeenkomst dienen deel uit te maken, waarbij opdrachtnemer de rechtspositie van Van Grunsven inneemt en de onderaannemer die van opdrachtnemer.
- 7.6 Opdrachtnemer vrijwaart Van Grunsven, de principaal, de verkrijger, en de bouwdirectie voor alle schade en aansprakelijkheid die door toedoen van de onderaannemer wordt veroorzaakt.
- 7.7 De opdrachtnemer verplicht zich om zich strikt te houden aan het tijdschema voor de uitvoering van haar werkzaamheden c.q. haar leveringen. Van Grunsven heeft het recht het moment van aanvang van de werkzaamheden en/of het tijdschema en/of de volgorde van de planning te wijzigen, zulks uitsluitend ter beoordeling van Van Grunsven. Van Grunsven is in dat geval op geen enkele wijze aansprakelijk jegens opdrachtnemer en opdrachtnemer is geenszins gerechtigd enige vergoeding en/of meerwerk en/of prijswijzigingen door te voeren. Zonodig kan voortzetting van de werkzaamheden buiten de normale werktijd worden geleverd zonder aanspraak op bijbetaling. Indien de opdrachtnemer zich niet houdt aan het tijdschema danwel het tijdschema in enig onderdeel overschrijdt, is opdrachtnemer van rechtswege en zonder nadere aanmaning in gebreke. Van Grunsven heeft in dat geval het recht om alle ontstane kosten waaronder eventueel aan de principaal verschuldigde kortingen, boetes e.d. op opdrachtnemer te verhalen, tenzij opdrachtnemer bewijst dat de overschrijding een gevolg is van overmacht. Van overmacht is geen sprake ingeval de overschrijding een gevolg is van de eigen bedrijfsvoering van opdrachtnemer, door haar ingeschakelde derden en/of het niet tijdig kunnen beschikken over voldoende en goed personeel, materieel en/of materialen en/of leveranties en/of prestaties van derden, waaronder leveranciers en onderaannemers. In alle gevallen is Van Grunsven bij overschrijding gerechtigd ander personeel direct in te zetten waarvan de kosten alsdan voor rekening van opdrachtnemer komen. Het vorenstaande laat onverlet de mogelijkheid die Van Grunsven heeft om tot ontbinding c.q. opzegging over te gaan.
- 7.8 De opdrachtnemer is verplicht om het werkterrein schoon en opgeruimd te houden en is verplicht om voor haar rekening het puin en bouwafval op legale wijze en behoorlijk op te ruimen en voor eigen rekening en risico af te voeren. Het opruimen en afvoeren geschiedt in containers van opdrachtnemer, tenzij schriftelijk anders overeengekomen. Het plaatsen van (afval)containers door opdrachtnemer geschiedt op aanwijzing van de uitvoerder van Van Grunsven. Indien partijen schriftelijk overeenkomen dat het puin en bouwafval door opdrachtnemer in een container van Van Grunsven afgevoerd mag worden, geschiedt dit conform de instructies met betrekking tot afvalscheiding zoals die door de uitvoerder van Van Grunsven worden opgelegd. Bij gebreke waarvan opdrachtnemer aansprakelijk is voor de schade die Van Grunsven lijdt.
- 7.9 Opdrachtnemer is aansprakelijk voor (chemische) verontreiniging van het werkterrein en dient op eerste verzoek van Van Grunsven het werkterrein te laten reinigen c.q. saneren, bij gebreke waarvan Van Grunsven opdracht geeft tot sanering en opdrachtnemer aansprakelijk is voor de schade.

Artikel 8 – Ontbinding, opzegging en onvoorziene omstandigheid

- 8.1 Elke tussen Van Grunsven en opdrachtnemer overeengekomen termijn voor de nakoming door opdrachtnemer van zijn verplichtingen, is een fatale termijn, tenzij nadrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen. Door het enkel verstrijken van de termijn is opdrachtnemer in verzuim.
- 8.2 Opdrachtnemer is van rechtswege in verzuim en Van Grunsven is gerechtigd, zonder dat een ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst vereist is, de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden c.q. voor ontbonden te verklaren of op te zeggen, dit onverminderd het recht op schadevergoeding en onverminderd de aan Van Grunsven toekomende rechten op grond van de wet, in geval:
- Opdrachtnemer een of meer van haar contractuele verplichtingen niet, niet volledig of niet tijdig nakomt, het reeds voor het verstrijken van die termijn hoogst aannemelijk is dat deze termijn in ieder geval ruimschoots zal worden overschreden dan wel Van Grunsven uit een mededeling van opdrachtnemer moet afleiden dat deze in de nakoming van haar verplichtingen zal tekortschieten;
 - de hoofdaannemingsovereenkomst wordt opgezegd of ontbonden;
 - van (een aanvraag tot):
 - faillissement;
 - surseance van betaling;
 - (gedeeltelijke) liquidatie of
 - onder curatele stellingvan opdrachtnemer of de (rechts-)persoon die zekerheid heeft gesteld, zich borg heeft gesteld of hoofdelijk heeft verbonden voor de verplichtingen van opdrachtnemer;
 - de opdrachtnemer komt te overlijden;
 - opdrachtnemer zijn bedrijfsuitoefening en/ of zeggenschap (gedeeltelijk) staakt dan wel de (gedeeltelijk) overdraagt;
 - op (een gedeelte van) zaken conservatoir of executoriaal beslag wordt gelegd en of een retentierecht door derden wordt ingeroepen jegens opdrachtnemer.
 - opdrachtnemer haar verplichtingen uit de overeenkomst wegens overmacht niet kan nakomen;
 - de geleverde materialen dan wel het uitgevoerde werk niet aan de overeengekomen voorwaarden beantwoorden;
 - opdrachtnemer of haar personeel een gift of belofte doet aan het personeel van Van Grunsven en/of de principaal of haar medewerkers en/of de bouwdirectie;
 - opdrachtnemer enig wettelijk voorschrift schendt, dan wel een boete of een andere maatregel opgelegd krijgt;
 - door principaal en/of de bouwdirectie is vastgesteld dat opdrachtnemer niet aan de geschiktheidseisen voldoet, dan wel sprake is van een uitsluitingsgrond, in het kader van de aanbestedingsprocedure van de hoofdaannemingsovereenkomst;
 - opdrachtnemer en/of door haar ingeschakelde derden niet meer aan de betalingsverplichtingen kan voldoen en dit niet binnen vijf dagen nadat de betalingsonmacht is ontstaan door opdrachtnemer aan Van Grunsven is gemeld.
- 8.3 Van Grunsven is gerechtigd om, indien het bepaalde in de voorgaande leden zich voordoet, de uitvoering van de overeenkomst geheel of gedeeltelijk voor rekening en risico van opdrachtnemer aan zichzelf dan wel een of meer derden op te dragen, waarbij kosteloos gebruik mag worden gemaakt van de door opdrachtnemer aangevoerde (hulp-)materialen en bouwstoffen.
- 8.4 Indien de situatie zich onder 8.1 c en d voordoet, dient opdrachtnemer Van Grunsven hiervan onverwijld schriftelijk in kennis te stellen.
- 8.5 De vorderingen die Van Grunsven op opdrachtnemer verkrijgt als gevolg van ontbinding of opzegging, inclusief vergoeding van schade en kosten, zijn terstond en geheel opeisbaar. Van Grunsven is gerechtigd om deze bedragen te verrekenen met hetgeen zij nog aan opdrachtnemer nog verschuldigd is.
- 8.6 De gevolgen en/of maatregelen (daaronder begrepen, doch niet beperkt, stagnatie doordat materialen niet (tijdig) geleverd kunnen worden en/of medewerkers geen werkzaamheden kunnen uitvoeren) al dan niet van overheidswege genomen, in verband met een virus/epidemie/ pandemie, hebben niet als onvoorziene omstandigheid te gelden tussen partijen en wordt dan ook aangemerkt als een omstandigheid die voor rekening en risico van de opdrachtnemer en haar onderaannemer komt, zodat deze niet mag leiden tot wijziging of aanpassing van de opdracht en/of overeenkomst en ook geen grondslag oplevert voor opschorting, verrekening, korting etc., van enige betaling en/of vertraging in (de oplevering van) de opdracht, dan wel van enige andere verplichting van opdrachtnemer jegens Van Grunsven uit hoofde van de overeenkomst/opdracht.

Artikel 9 – Verzekering

- 9.1 De opdrachtnemer is gehouden genoegzame (CAR-)verzekering(-en) voor (beroeps)aansprakelijkheid, met een minimale dekking van € 2.500.000,- per gebeurtenis/ aanspraak, af te sluiten. Opdrachtnemer staat er voor in dat de betreffende verzekering in stand wordt gehouden tot ten minste 5 jaar na datum beëindiging van de overeenkomst. Bij gebreke waarvan Van Grunsven gerechtigd is de overeenkomst, zonder voorafgaande ingebrekestelling, te ontbinden onverlet de overige rechten van Van Grunsven, waaronder het recht op schadevergoeding.
- 9.2 De verzekeringspolis dient onder meer te voldoen aan de volgende voorwaarden:
- Van Grunsven dient gelet op de overeenkomst als medeverzekerde op de polis van opdrachtnemer vermeld te zijn;
 - de verzekeringspolis mag geen uitsluiting bevatten aangaande het werkrisico en/of ondergrondse zaken.
- 9.2 Opdrachtnemer is op eerste verzoek van Van Grunsven verplicht om voorafgaand aan de opdracht een afschrift van de betreffende polis en desgewenst betalingsbewijs van de premie aan Van Grunsven ter beschikking te stellen.
- 9.3 Indien het hoofdwerk wordt uitgevoerd door opdrachtnemer en/of meerdere (onder-)aannemers, dient het afsluiten van een (CAR-)verzekering door opdrachtnemer in goed overleg tezamen met de betrokken (onder-)aannemers te geschieden, maar onder verantwoordelijkheid van opdrachtnemer. Indien meerdere verzekeringen van toepassing zijn bij een schade gaat de (beroeps-)aansprakelijkheidsverzekering van opdrachtnemer voor op iedere andere verzekering.
- 9.3 Indien opdrachtnemer geen verzekering afsluit, is Van Grunsven gerechtigd om een verzekering af te sluiten voor rekening en risico van opdrachtnemer.

- 9.4 Indien Van Grunsven een verzekering afsluit, al dan niet voor rekening van opdrachtnemer, is de aansprakelijkheid van Van Grunsven beperkt tot maximaal het bedrag dat door de verzekeraar feitelijk zal worden uitgekeerd ter dekking van de geleden schade.
- 9.5 De opdrachtnemer vrijwaart Van Grunsven voor alle gevolgen en schadevorderingen door derden jegens Van Grunsven ingesteld, welke direct of indirect voortvloeien uit of verband houden met gedragingen en werkzaamheden van de opdrachtnemer of derden aan wie opdrachtnemer opdracht heeft verstrekt. Deze vrijwaring omvat mede alle kosten van advies en juridische bijstand.

Artikel 10 – Intellectueel eigendom

- 10.1 Alle (aanspraken op) bestaande en toekomstige intellectuele eigendomsrechten, waaronder maar niet beperkt tot merkrechten, databankrechten, knowhow en auteursrechten (de "IE-rechten"), met betrekking tot enig resultaat die voortvloeien uit of ontstaan door het uitvoeren van de overeenkomst, berusten bij Van Grunsven.
- 10.2 Opdrachtnemer draagt hierbij de IE-rechten om niet over aan Van Grunsven, welke overdracht en levering door Van Grunsven hierbij wordt aanvaard. Deze overdracht kwalificeert als een akte van overdracht van de (toekomstige) IE-rechten op het werk. Voor zover dit noodzakelijk is, zullen opdrachtnemer en Van Grunsven op eerste verzoek - om niet - volledige medewerking en (aanvullende) handelingen verrichten die nodig zijn voor rechtsgeldige overdracht van de IE-rechten.
- 10.3 Opdrachtnemer doet afstand van haar persoonlijkheidsrechten ex artikel 25 Auteurswet.
- 10.4 Alle eigendoms- en IE-rechten op tekeningen, modellen, berekeningen, werkwijzen, bestanden en overige informatiedragers (zowel analoog als digitaal), die Van Grunsven aan opdrachtnemer heeft verstrekt, berusten bij Van Grunsven. Opdrachtnemer mag deze uitsluitend met derden delen na schriftelijke goedkeuring van Van Grunsven te hebben verkregen. Op eerste verzoek maar tenminste bij einde overeenkomst dienen deze bescheiden aan Van Grunsven geretourneerd te worden.
- 10.5 Opdrachtnemer garandeert dat bij de uitvoering van de overeenkomst geen inbreuk op enig eigendoms- en IE-recht van derden wordt gemaakt. Opdrachtnemer vrijwaart Van Grunsven zonder enige beperking voor aanspraken van derden wegens inbreuk op eigendoms- en IE-rechten van derden.
- 10.6 Het bepaalde in dit artikel blijft onverkort gelden ook na beëindiging van de overeenkomst.

Artikel 11 – Facturering

- 11.1 Van Grunsven zal tot (termijn-)betaling overgaan zodra het werk c.q. de levering naar behoren is (op-)geleverd c.q. uitgevoerd door opdrachtnemer en door Van Grunsven is aanvaard.
- 11.2 Facturen dienen voor ieder project afzonderlijk te worden ingediend en te voldoen aan de eisen gesteld in artikel 35 van de Wet op de Omzetbelasting 1968.
De opdrachtnemer dient op de gedagtekende en genummerde factuur in ieder geval duidelijk de navolgende gegevens te vermelden:
- het contractnummer/ordernummer dat op het werk betrekking heeft;
- het werk en de plaats van uitvoering waarop de factuur betrekking heeft;
- het tijdvak van de verrichte prestatie waarop de factuur betrekking heeft;
- de omvang van de loonsom opgenomen in het gefactureerde bedrag;
- het percentage van de loonsom en het bedrag dat op de G-rekening moet worden betaald;
- naam, adres en woonplaats van opdrachtnemer;
- een opgave of de verleggingsregeling met betrekking tot de omzetbelasting al dan niet van toepassing is en in het laatste geval het bedrag van de omzetbelasting.
- 11.3 De factuur dient voorzien te zijn van een bon en/of mandagenstaten, volgens een door Van Grunsven te verstrekken, althans goed te keuren model, die ondertekend is door een uitvoerder van Van Grunsven. De door de uitvoerder getekende bon c.q. mandagenstaat erkent slechts de levering of productie maar is geen erkenning dat het geleverde c.q. geproduceerde door Van Grunsven is goedgekeurd c.q. aanvaard.
- 11.4 Van Grunsven behoudt zich het recht voor om betaling van het verschuldigde op te schorten indien opdrachtnemer niet kan aantonen dat de in het werk gestelde werknemers en/of derden het hun toekomende niet is uitbetaald en door opdrachtnemer niet voldaan is aan de verplichtingen terzake van premies volksverzekeringen, premies werknemersverzekeringen en loonbelasting.
- 11.5 Met inachtneming van voorgaande leden zal Van Grunsven uiterlijk 60 dagen na ontvangst van de factuur voor betaling zorgdragen, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
- 11.6 Indien Van Grunsven niet betaald krijgt van principaal, heeft opdrachtnemer eveneens geen recht op betaling van die betreffende werkzaamheden c.q. levering.
- 11.7 Opdrachtnemer zal op eerste verzoek van Van Grunsven de door haar verlangde zekerheid stellen voor de nakoming van de verplichtingen van opdrachtnemer jegens Van Grunsven.
- 11.8 Opdrachtnemer is verplicht binnen twee weken na beëindiging van haar werkzaamheden c.q. eerste oplevering een eindfactuur voor het haar eventueel nog toekomende bedrag aan Van Grunsven te versturen. Van Grunsven is niet gehouden tot betaling van enige factuur over te gaan die na afloop van deze termijn ontvangt, behoudens in geval van bijzondere, aan Van Grunsven vooraf kenbaar gemaakte, omstandigheden.
- 11.9 Facturen die niet aan voorgaande leden voldoen, worden niet in behandeling genomen, niet betaald en geretourneerd aan opdrachtnemer.

11.10 Opdrachtnemer is verplicht om op eerste verzoek van Van Grunsven haar medewerking te verlenen aan digitale facturatie en te factureren conform de (nadere) voorschriften van Van Grunsven.

Artikel 12 – Opschorting, verrekening en retentierecht

- 12.1 Opdrachtnemer verklaart afstand te doen van haar recht om verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst op te schorten en doet tevens afstand van het recht op verrekening.
- 12.2 Van Grunsven is, onverminderd de rechten die haar op grond van de wet toekomen, gerechtigd haar betalingsverplichtingen op te schorten indien opdrachtnemer tekortschiet, of dreigt tekort te schieten in de nakoming van de overeenkomst, ongeacht of deze tekortkoming toerekenbaar is.
- 12.3 Opdrachtnemer doet uitdrukkelijk en geheel afstand van haar retentierecht.
- 12.4 Van Grunsven is gerechtigd om haar vorderingen, waaronder mede begrepen schadevergoedingen, boetes, kortingen en kosten die opdrachtnemer verbeurt op grond van de overeenkomst en/of deze algemene voorwaarden, te verrekenen met hetgeen zij aan opdrachtnemer is verschuldigd.
- 12.5 Er vindt geen verrekening van stijging van lonen en prijzen plaats door opdrachtnemer.

Artikel 13 – Cessie en verpanding

13.1 Het is opdrachtnemer verboden haar uit de overeenkomst jegens Van Grunsven voortvloeiende (toekomstige) vordering zonder toestemming van Van Grunsven aan derden te cederen, te verpanden of anderszins te bezwaren of over te dragen. De vorderingen zijn goederenrechtelijk niet overdraagbaar ex artikel 3:83 lid 2 BW en artikel 3:98 juncto 3:83 lid 2 BW.

Artikel 14 – Garantie

- 14.1 Onverminderd de aansprakelijkheid uit hoofde van de overeenkomst of de wet garandeert opdrachtnemer gedurende de in de overeenkomst te bepalen periode, bij gebreke waarvan een periode van vijf jaar geldt, dat de werkzaamheden inclusief de daarvoor gebruikte goederen ten minste zijn:
- van goede kwaliteit, zonder gebrek in ontwerp, constructie, montage en materiaal; en
 - in overeenstemming is met het bepaalde in de overeenkomst, geschikt is voor het doel waarvoor zij is bestemd en conform de eisen is op grond van de overeenkomst en/of de wet; en
 - van deugdelijk materiaal en goede uitvoering is, uitgevoerd door vakbekwame personen conform de tekeningen en specificaties.
- Het geleverde is volledig in staat de beoogde prestaties te leveren en voldoet aan alle ten tijde van de levering geldende normen, keurmerken, wetten en overheidsvoorschriften.
- 14.2 Indien Van Grunsven gehouden is om aan principaal en/of verkrijger een bepaalde specifieke (aanvullende) garantie te verstrekken, dan is opdrachtnemer gehouden om deze garantie tevens te verstrekken, waaronder, doch niet uitsluitend, de garantie conform Woningborg.
- 14.3 De garanties voornoemd gelden in geval van levering vanaf de dag der levering en in geval van (onder-)aanneming vanaf de dag van eindoplevering door opdrachtgever aan principaal dan wel de verkrijger. Opdrachtnemer en onderaannemer dragen het risico van schade aan het geleverde in de periode tussen gereed werkzaamheden en eindoplevering door Van Grunsven aan de principaal dan wel de verkrijger. In geval van een discrepantie tussen de opleverdata aan principaal en verkrijger, is de laatste opleverdatum bepalend. Voortijdige ingebruikname kwalificeert niet als (eind-)oplevering en laat voornoemde garantietermijn onverlet.
- 14.4 Onverminderd de overige aanspraken, zal opdrachtnemer op eerste verzoek van opdrachtgever alle tijdens de garantieperiode optredende gebreken voor eigen rekening zo spoedig mogelijk herstellen c.q. vervangen. Na herstel en/of vervanging binnen de garantieperiode gaat daarvoor de garantieperiode vanaf dat moment opnieuw lopen.

Artikel 15 – Verwerking persoonsgegevens

- 15.1 In het kader van de uitvoering van de werkzaamheden zijn zowel Van Grunsven als opdrachtnemer verwerkingsverantwoordelijke in de zin van de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG).
- 15.2 In de overeenkomst en deze algemene voorwaarden geven partijen invulling aan hun verplichting op grond van artikel 26 lid 1 AVG om op transparante wijze hun respectieve verantwoordelijkheden voor de nakoming van de verplichtingen uit hoofde van de AVG vast te stellen.
- 15.3 Partijen verwerken persoonsgegevens op behoorlijke en zorgvuldige wijze, in overeenstemming met de toepasselijke wet- en regelgeving en (enkel) ten behoeve van de uitvoering van de overeenkomst. Voor zover nodig verlenen partijen elkaar volledige medewerking daartoe. Daarnaast zullen partijen technische en organisatorische maatregelen treffen om de persoonsgegevens te beschermen tegen verlies of enige andere vorm van onrechtmatige verwerking, daarbij rekening houdend met de stand van de techniek en de aard van de verwerking. Tenslotte zullen partijen zodra de persoonsgegevens niet meer nodig zijn voor de uitvoering van deze overeenkomst, direct zorgdragen voor de vernietiging van deze persoonsgegevens.
- 15.4 Opdrachtnemer verleent Van Grunsven haar volledige medewerking om betrokkenen in de zin van artikel 4 lid 1 AVG:
- inzage in hun persoonsgegevens te laten krijgen;
 - persoonsgegevens te laten verwijderen of te corrigeren; en/of
 - aan te laten tonen dat persoonsgegevens verwijderd of gecorrigeerd zijn indien zij niet juist zijn of, indien Van Grunsven het standpunt van betrokkene bestrijdt, vast te leggen dat betrokkene zijn persoonsgegevens als niet juist beschouwt.
- 15.5 Opdrachtnemer dient Van Grunsven onverwijld, en in elk geval binnen 24 uur, op de hoogte te brengen indien zij ontdekt of redelijkerwijs vermoedt dat een datalek heeft plaatsgevonden met betrekking tot persoonsgegevens die opdrachtnemer verwerkt in het kader van de

uitvoering van de overeenkomst. In geval van een datalek dient opdrachtnemer onverwijld de benodigde herstelmogelijkheden te treffen en de betrokkenen informeren.

- 15.6 Opdrachtnemer vrijwaart Van Grunsven tegen elke aanspraak van werknemers en/of overige derden in verband met een schending van het bepaalde in dit artikel en vergoed de daarmee samenhangende schade en kosten aan Van Grunsven.

Artikel 16 – Wet- en regelgeving

- 16.1 Opdrachtnemer is verplicht om aan alle voorschriften te voldoen van alle geldende wet- en regelgeving, normen en voorschriften, daaronder mede begrepen (lokale) richtlijnen en verordeningen, die van toepassing zijn voor het uitvoeren van de overeenkomst.

Artikel 17 – Geschillenbeslechting / toepasselijk recht

- 17.1 Alle geschillen die tussen Van Grunsven en opdrachtnemer mochten ontstaan, worden beslecht op gelijke wijze als in de hoofdaannemingsovereenkomst is voorzien. Indien er geen hoofdaannemingsovereenkomst is, worden geschillen uitsluitend beslecht door de Raad van Arbitrage voor de Bouw.
- 17.2 Op de overeenkomst is Nederlands recht van toepassing en toepassing van het Weens Koopverdrag is uitgesloten.

II. Bijzonder gedeelte: Inkoopvoorwaarden

Artikel 18 – Levering en eigendomsovergang

- 18.1 Opdrachtnemer zal goederen leveren op de plaats zoals in de overeenkomst is bepaald. Indien hierover geen exacte locatie is overeengekomen, zal op het werk geleverd dienen te worden en dient opdrachtnemer op locatie de instructies van de uitvoerder van Grunsven in acht te nemen. Kosten voor horizontaal en verticaal transport zijn voor rekening en risico van opdrachtnemer.
- 18.2 Indien Van Grunsven voorafgaand aan de levering de eerder overeengekomen locatie wijzigt, dient opdrachtnemer kosteloos op de gewijzigde locatie te leveren.
- 18.3 Prijzen zijn gebaseerd op franco-levering inclusief emballage. Het transport van de goederen is voor rekening en risico van opdrachtnemer. Opdrachtnemer dient het transport afdoende te verzekeren.
- 18.4 Breuk en/of beschadiging ontstaan bij het laden, transporteren en/of het lossen/tassen, is voor rekening en risico van opdrachtnemer. Constatering van breuk en/of beschadiging dient door Van Grunsven niet eerder te geschieden dan nadat zij de breuk en/of beschadiging daadwerkelijk heeft geconstateerd. Bij constatering wordt dit door Van Grunsven gemeld bij opdrachtnemer en zijn de kosten voor vervanging en/of schade, hieronder mede begrepen eventuele vertragingsschade, voor rekening en risico van opdrachtnemer.
- 18.5 De levering van goederen dienen op het overeengekomen tijdstip plaats te vinden. Bij gebreke waarvan opdrachtnemer, zonder nadere ingebrekestelling, in verzuim verkeerd en gehouden is om alle schade te vergoeden die Van Grunsven en de principaal als gevolg daarvan lijden. Van Grunsven kan, mits niet onredelijk voor opdrachtnemer, eenzijdig wijziging van het tijdstip bepalen zonder dat opdrachtnemer recht heeft op een prijswijziging en/of andere vergoeding.
- 18.6 Indien Van Grunsven niet in staat is om de goederen in ontvangst te nemen, draagt opdrachtnemer er zorg voor dat de goederen bewaard en beveiligd worden en treft alle maatregelen die nodig zijn om te voorkomen dat er schade aan de goederen wordt toegebracht.
- 18.7 Opdrachtnemer is jegens Van Grunsven aansprakelijk indien goederen niet tijdig door opdrachtnemer worden geleverd, als gevolg waarvan Van Grunsven schade lijdt en/of boetes verbeurd en/of korting op de aanneemsom dient te geven doordat Van Grunsven niet tijdig heeft kunnen opleveren.
- 18.8 De eigendom van materialen die geleverd, ontvangen en aanvaard zijn door Van Grunsven, gaan direct in eigendom over naar Van Grunsven, ook in geval betaling of verwerking nog niet heeft plaatsgevonden. Niet aanvaarde materialen blijven eigendom van opdrachtnemer. Het risico van de te leveren goederen rust bij opdrachtnemer tot het moment dat de goederen geleverd, ontvangen en aanvaard zijn door Van Grunsven, behoudens nadien door Van Grunsven te melden breuk en/of schade aan het geleverde, conform artikel 18.4.
- 18.8 Van aanvaarding is sprake wanneer de levering schriftelijk is goedgekeurd door Van Grunsven. Middels aanvaarding wordt nadrukkelijk geen afstand gedaan van het bepaalde in artikel 18.4, om nadien breuk en/of schade aan het geleverde te melden bij opdrachtnemer.
- 18.9 Van Grunsven, de principaal en de verkrijger en de bouwdirectie hebben de bevoegdheid om het geleverde af te keuren. Enige leveringsvoorwaarden en reclamatietermijnen van opdrachtnemer worden van de hand gewezen en zijn aldus niet van toepassing.
- 18.10 Indien een levering wordt afgekeurd, stelt Van Grunsven opdrachtnemer hiervan in kennis en dient opdrachtnemer het geleverde op eerste verzoek voor haar rekening en risico af te voeren. Bij gebreke waarvan Van Grunsven gerechtigd is om voor rekening en risico van opdrachtnemer het afgekeurde af te voeren.
- 18.11 Indien standaard, niet op maat gemaakte, goederen over zijn, al dan niet door wijziging van het bestek, dient opdrachtnemer deze goederen terug te nemen en te crediteren voor het gelijke bedrag als waarvoor zij de goederen heeft gefactureerd.
- 18.12 Indien is overeengekomen dat opdrachtnemer een proefstuk/mockup dient aan te leveren en Van Grunsven en/of de principaal en/of de bouwdirectie dit afkeurt, is Van Grunsven bevoegd om de overeenkomst met opdrachtnemer zonder nadere ingebrekestelling te ontbinden, onverminderd het recht van Van Grunsven om schadevergoeding van opdrachtnemer te vorderen.

18.13 Indien het geleverde door Van Grunsven bij de levering is goedgekeurd en aanvaard doch later blijkt dat het geleverde niet beantwoord aan de kwaliteit, afmeting en/of overeengekomen dan wel gebruikelijke voorwaarden en condities, heeft Van Grunsven de mogelijkheid om zonder nadere ingebrekestelling de overeenkomst geheel dan wel gedeeltelijk te ontbinden en aanspraak te maken op schadevergoeding en/of opdrachtnemer er toe te verplichten om tijdig een nieuw gelijkwaardig product leveren, zulks ter beoordeling aan Van Grunsven.

III. Bijzonder gedeelte: Onderaannemingsvoorwaarden

Artikel 19 – Aanvang en oplevering van het werk

- 19.1 De opdrachtnemer zal haar werkzaamheden aanvangen, verrichten en opleveren zoals bepaald in de overeenkomst. Indien geen exacte datum en/of tijdstip is bepaald, bepaald Van Grunsven dit.
- 19.2 De opdrachtnemer is verplicht mee te werken aan een digitale voor- en oplevering, meer specifiek een oplevering met de applicatie STA. Alle gegevens dienen via STA ontvangen, verwerkt en gereed gemeld te worden. Tenzij anders overeengekomen danwel projectmatig vastgesteld door Van Grunsven.
- 19.3 Van Grunsven heeft het recht om desgewenst voor de voortgang eenzijdig de volgorde van de uit te voeren werkzaamheden te wijzigen zonder vergoeding van enige schade en/of kosten aan opdrachtnemer verschuldigd te zijn.
- 19.4 Indien opdrachtnemer niet in staat is om haar werkzaamheden tijdig en conform uit te voeren, is zij verplicht om Van Grunsven hiervan onverwijld schriftelijk in kennis te stellen.
- 19.5 Opdrachtnemer dient haar werkzaamheden goed en deugdelijk uit te voeren conform de overeenkomst en bijlagen.
- 19.6 Opneming van het werk vindt plaats nadat opdrachtnemer Van Grunsven schriftelijk heeft aangegeven wanneer het werk gereed zal zijn. De opneming wordt gedaan conform de opleverplanning van Van Grunsven en zal zo spoedig mogelijk na de door opdrachtnemer opgegeven dag plaatsvinden. Van Grunsven zal tijdig met opdrachtnemer communiceren wanneer de opneming plaatsvindt. Op eerste verzoek van Van Grunsven dient opdrachtnemer bij de opneming aanwezig te zijn.
- 19.7 Na opneming van het werk zal Van Grunsven mededeling doen aan opdrachtnemer of het werk al dan niet (gedeeltelijk) is goedgekeurd. Indien het werk niet is goedgekeurd zal Van Grunsven aan opdrachtnemer kenbaar maken op grond waarvan het werk niet is goedgekeurd. Van Grunsven heeft het recht om betaling volledig, althans ten aanzien van het deel van de prijs dat betrekking heeft op de afgekeurde werkzaamheden, op te schorten.
- 19.8 Opdrachtnemer zal zo spoedig mogelijk het afgekeurde werk herstellen en/of vervangen, zonder dat Van Grunsven enige extra vergoeding verschuldigd is en onverminderd het recht tot ontbinding en schadevergoeding van de hierdoor ontstane schade en kosten.
- 19.9 Na herstel en/of vervanging zal heropneming plaatsvinden in overeenstemming met vorenstaande bepalingen omtrent de opneming.
- 19.10 Opneming of goedkeuring ontslaat opdrachtnemer niet van enige garantie en/of aansprakelijkheid, zoals deze voortvloeien uit de wet of de overeenkomst.
- 19.11 Opdrachtnemer is jegens Van Grunsven aansprakelijk voor eventuele boetes of kortingen die Van Grunsven worden opgelegd wegens te late oplevering van (een gedeelte van) het werk. Van Grunsven heeft het recht deze boetes en kortingen geheel te verhalen op opdrachtnemer, ook al betreft de tekortkoming van opdrachtnemer slechts een gedeelte van het werk.
- 19.12 Het (hoofd)werk wordt nimmer geacht te zijn opgeleverd door enkel ingebruikname daarvan door Van Grunsven en/of principaal en/of verkrijger.
- 19.13 Indien in de overeenkomst een uiterste datum van oplevering wordt/ worden genoemd, is opdrachtnemer strikt gehouden zich hieraan te houden. Bij overschrijding hiervan is opdrachtnemer aan Van Grunsven van rechtswege in verzuim en verbeurt opdrachtnemer een boete gelijk aan 2% van de totale vergoeding c.q. aanneemsom (exclusief omzetbelasting) met een minimum van € 95,- per kalenderdag zolang de overschrijding voortduurt tot een maximum van een bedrag gelijk aan de totaal overeengekomen vergoeding c.q. aanneemsom, zulks onverminderd het recht van Van Grunsven op volledige schadevergoeding.

Artikel 20 – Meer- en minderwerk

- 20.1 Meerwerk mag uitsluitend worden uitgevoerd indien Van Grunsven expliciet schriftelijk aan opdrachtnemer daartoe opdracht heeft gegeven en mag uitsluitend gefactureerd worden als Van Grunsven aan opdrachtnemer heeft bevestigd dat die werkzaamheden door haar vergoed worden. Deze opdrachtbevestiging dient aan de factuur gehecht te worden. De verrekening van minderwerk wordt in onderling overleg bepaald en schriftelijk vastgelegd.
- 20.2 Onder meerwerk wordt in ieder geval niet verstaan de werkzaamheden die -redelijkerwijs - benodigd zijn om aan de aard en de bedoeling van de overeenkomst te kunnen voldoen om een deugdelijk werk te kunnen opleveren.
- 20.3 Voor meer- en minderwerk gelden, onverminderd het bepaalde in de overeenkomst en deze algemene voorwaarden, het bepaalde in de hoofdaannemingsovereenkomst.
- 20.4 De opdrachtnemer heeft geen recht op betaling van meerwerk indien Van Grunsven dit meerwerk niet van principaal en/of verkrijger betaald krijgt.

Artikel 21 – Waarschuwingsplicht

21.1 Opdrachtnemer is verplicht om Van Grunsven schriftelijk te waarschuwen indien door of namens Van Grunsven aan opdrachtnemer verstrekte stukken, informatie, inlichtingen, planningen, instructies, berekeningen, werkwijzen en dergelijke, fouten of tegenstrijdigheden bevatten of gebreken vertonen of indien opdrachtnemer vermoedt dat sprake is van fouten, tegenstrijdigheden of gebreken. Indien opdrachtnemer nalaat te waarschuwen, is hij aansprakelijk voor de gevolgen van zijn nalaten en voor de schade die het gevolg is van zijn nalaten.