

Prijslijst per 22 september 2023

www.schootsehof.nl

| Bouw nummer | Type | | Keukencheque ³ (incl. BTW) | Bijzonderheden | GO (m ²) ¹ | Inhoud (m ³) ¹ | Oppervlakte perceel (m ²) ² | Achter/zijpad mandelig | Koopsom vrij op naam |
|-------------|-----------------|--------------|--|---|-----------------------------------|---------------------------------------|---|---------------------------|-------------------------|
| 6 | Kapschuurwoning | eindwoning | € 1.210 | incl. buitenberging en 2 parkeerplaatsen op eigen terrein met pergola | 67 | 284 | 140 | n.v.t. | € 339.000 |
| 7 | Kapschuurwoning | tussenwoning | € 1.210 | incl. buitenberging en 1 parkeerplaats op eigen terrein met pergola | 51 | 216 | 107 | n.v.t. | € 256.500 |
| 8 | Kapschuurwoning | tussenwoning | € 1.210 | incl. buitenberging en 1 parkeerplaats op eigen terrein met pergola | 51 | 216 | 107 | n.v.t. | € 256.500 |
| 9 | Kapschuurwoning | tussenwoning | € 1.210 | incl. buitenberging en 1 parkeerplaats op eigen terrein met pergola | 51 | 216 | 107 | n.v.t. | € 256.500 |
| 10 | Kapschuurwoning | tussenwoning | € 1.210 | incl. buitenberging en 1 parkeerplaats op eigen terrein met pergola | 51 | 216 | 107 | n.v.t. | € 256.500 |
| 11 | Kapschuurwoning | tussenwoning | € 1.210 | incl. buitenberging en 1 parkeerplaats op eigen terrein met pergola | 51 | 216 | 107 | n.v.t. | € 256.500 |
| 12 | Kapschuurwoning | eindwoning | € 1.210 | incl. buitenberging en 2 parkeerplaatsen op eigen terrein | 67 | 284 | 139 | n.v.t. | € 339.000 |
| 13 | Kapschuurwoning | eindwoning | € 1.210 | incl. buitenberging geschakeld in 1 blok | 67 | 284 | 113 | 10 | € 333.000 |
| 19 | Kapschuurwoning | eindwoning | € 1.210 | incl. buitenberging geschakeld in 1 blok | 67 | 284 | 124 | n.v.t. | € 335.000 |

¹ gebruiksoppervlakte en inhoud conform NEN 2580 en inhoud inclusief inpandige berging

² oppervlakte perceel exclusief achterpaden (ter plaatse van bouwnummer 19)

³ nadere voorwaarden voor keukencheque zie Technische Omschrijving

Alle vermelde koopsommen zijn geheel vrij op naam, d.w.z. inclusief:

BTW 21% (wettelijke wijzigingen worden doorberekend), grond- en bouwkosten, kosten nutsvoorzieningen (m.u.v. aansluitkosten KPN/ Ziggo), kosten notaris/architect/constructeur/overige adviseurs en Woningborg.

Niet in de koopsom inbegrepen:

Eenmalige financieringskosten (o.a. kosten van hypotheekakte en afsluitkosten), rentekosten over het aandeel grondkosten en vervallen bouwtermijnen.

Overig:

Inhoud/gbo woning en oppervlakten kavel zijn indicatief en grondkosten zijn rentedragend conform aannemingsovereenkomst en koopovereenkomst.

Verkoop & Informatie:

T: 0413-243818
nieuwbouw@bernheze.nl
www.bernheze.nl
Bitswijk 10
5401JB Uden


Bernheze
Makelaars


Van Grunsven
Groep

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen of fouten zijn voorbehouden, derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.