



• TERESIA
HOEVE
VEGHEL

Prijslijst per 1 mei 2024

www.teresiahoeve.nl

Bouw nummer	Blok	Type 1	Type 2	Keukencheque ³ (incl. BTW)	bijzonderheden	GO (m ²) ¹	Inhoud (m ³) ¹	Oppervlakte perceel (m ²) ²	Koopsom vrij op naam
1	Blok 1	Tweekapper exclusief	Type A1	€ 4.000	Eigen parkeerplaats	177	717	401	€ 589.000
2	Blok 1	Tweekapper exclusief	Type A2	€ 4.000	Eigen parkeerplaats	178	707	376	€ 580.000
3	Blok 2	Hoekwoning exclusief	Type B	€ 4.000	Eigen parkeerplaats	160	647	227	€ 495.000
4	Blok 2	Tussenwoning	Type C	€ 3.000	-	109	410	140	€ 389.000
5	Blok 2	Tussenwoning	Type C	€ 3.000	-	109	410	140	€ 389.000
6	Blok 2	Tussenwoning	Type C	€ 3.000	-	109	410	141	€ 389.000
7	Blok 2	Hoekwoning exclusief	Type B	€ 4.000	Eigen parkeerplaats	160	647	289	€ 520.000
8	Blok 3	Tweekapper	Type D	€ 4.000	Eigen parkeerplaats	166	653	268	€ 535.000
9	Blok 3	Tweekapper	Type D	€ 4.000	Eigen parkeerplaats	166	653	269	€ 535.000
10	Blok 4	Tweekapper	Type E	€ 4.000	Eigen parkeerplaats	171	677	270	€ 546.000
11	Blok 4	Tweekapper	Type E	€ 4.000	Eigen parkeerplaats	171	677	295	€ 554.000
12	Blok 5	Tweekapper	Type D	€ 4.000	Eigen parkeerplaats	166	653	245	€ 529.000
13	Blok 5	Tweekapper	Type D	€ 4.000	Eigen parkeerplaats	166	653	273	€ 536.000
14	Blok 6	Tweekapper	Type E	€ 4.000	Eigen parkeerplaats	171	677	274	€ 549.000
15	Blok 6	Tweekapper	Type E	€ 4.000	Eigen parkeerplaats	171	677	300	€ 554.000
16	Blok 7	Tweekapper	Type E	€ 4.000	Eigen parkeerplaats	171	677	214	€ 529.000
17	Blok 7	Tweekapper	Type E	€ 4.000	Eigen parkeerplaats	171	677	283	€ 549.000
18	Blok 8	Hoekwoning	Type F	€ 3.000	-	119	467	182	€ 415.000
19	Blok 8	Tussenwoning	Type G	€ 3.000	-	115	433	163	€ 399.000
20	Blok 8	Tussenwoning	Type G	€ 3.000	-	115	433	163	€ 399.000
21	Blok 8	Hoekwoning	Type F	€ 3.000	-	119	467	170	€ 410.000

¹ gebruiksoppervlakte en inhoud conform NEN 2580 en inhoud exclusief houten buitenberging

² oppervlakte perceel inclusief achterpaden (ter plaatse van bouwnummer 3, 4, 5, 6, 19, 20 en 21)

³ nadere voorwaarden voor keukencheque zie Technische Omschrijving

Alle vermelde koopsommen zijn geheel vrij op naam, d.w.z. inclusief:

BTW 21% (wettelijke wijzigingen worden doorberekend), grond- en bouwkosten, kosten nutsvoorzieningen (m.u.v. entreekosten), kosten notaris/architect/constructeur/overige adviseurs en Woningborg.

Niet in de koopsom inbegrepen:

Eenmalige financieringskosten (o.a. kosten van hypotheekakte en afsluitkosten), rentekosten over het aandeel grondkosten en vervallen bouwtermijnen.

Overig:

Inhoud/gbo woning en oppervlakten kavel zijn indicatief en grondkosten zijn rentedragend conform aannemingsovereenkomst en koopovereenkomst

Verkoop & Informatie:

Bitswijk 10
5401 JB Uden

T: (0413)243818
nieuwbouw@bernheze.nl
www.bernheze.nl

**Bernheze**
Makelaars

Ontwikkeling en realisatie:

**tVen**
BOUW- EN ONTWIKKELINGSMACHTSCHAAP

Poort van Veghel 4931A
5466 SB Veghel

T: (0413)363850
info@dragtmakelaars.nl
www.dragtmakelaars.nl

**DRAGT**
MAKELAARS O.G.

**Bouwbedrijf
Van Grunsven**

